

COMPTE RENDU D'AUDIENCE

Composition

Président : Roland Kossi AGOSSOU

Assesseurs : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo
IKO ET Barryath Olayidé Akankey FATIOU

Greffier : Niyélin Nathalie AKPLONOU

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 29 AVRIL 2026

MATIERE: CIVILE

SALLE: ELISABETH POGNON (1ER ÉTAGE/
CÔTÉ NORD)

FORMATION: DPF 5, Audience de Mise en état 2

HEURE: 14:00

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|-----------------------------|---------------------------|--|-------------------------------------|----------------|------------------------|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| AFFAIRES EN DELIBERE | | | | | | |
| 1. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1274 | AHOUANHOUN Mylene Eliette | DJIDNOU Christine TODYI Emmanuel | | Confirmation | Délibéré prorogé : 13 mai 2026 |
| 2. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0185 | REPRESENTANT HERITIERS HOUNGUEVOU ASSOGBA | DJOSSA Pierre | | Confirmation | Délibéré prorogé : 13 mai 2026 |
| AFFAIRES ANCIENNES | | | | | | |
| 1. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/0476 | HOUNTONDJI Assiba M. | AGAZOUNON Théodore Thierry | | Revendication | Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour même motif |
| 2. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/1932 | HERITIERS FEU ISIDORE LEON CHEREGUETTI | AVALIGBE John Arcadius | | Confirmation | Renvoi Ferme : 20 mai 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour même motif |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------|---------------------------|--|--|----------------|---------------------|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 3. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/2356 | GANTIN Hossou | AKPLOGAN Cathérine | | Confirmation | Renvoi : 27 mai 2026 pour Renvoi - Date du 27-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour même motif |
| 4. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/2569 | DAH HINNOUGBÉ TOFFODJI | Mairie De Ouidah | | Confirmation | Renvoi : 03 juin 2026 pour Renvoi - Date du 03-06-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : à la demande de Me VLAVONOU Elie et pour même motif |
| 5. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3205 | HÉRITIERS DE FEU KOUASSI MICHEL ADOGONY | ADOGOUN Suzane | | Confirmation | Renvoi : 01 juillet 2026 pour Renvoi - Date du 01-07-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour représentation régulière de ADOGONY Suzane |
| 6. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3246 | ZINSOUVI Paul Eric | YEHOUNME Georges | | Confirmation | Renvoi : 10 juin 2026 pour Renvoi - Date du 10-06-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour même motif |
| 7. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3296 | MIDJROKPOGNI Jean | HOUNSINOU Sylvain N'DADJO Edmond | | Confirmation | Renvoi : 03 juin 2026 pour Renvoi - Date du 03-06-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour être retenu |
| 8. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3296 | MIDJROKPOGNI Jean | HOUNSINOU Sylvain N'DADJO Edmond | | Confirmation | Renvoi : 03 juin 2026 pour Renvoi - Date du 03-06-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour être retenu |
| 9. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/3317 | KPINKPONSOUHOU Bruno | QUI De Droit | | Confirmation | Renvoi : 13 mai 2026 pour Renvoi - Date du 13-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour la prise éventuelle du rapport de clôture |
| 10. | COT_CSAF/CPI/RG/2023/4722 | GOHOUGO Léonie | AGBANRIN Léon KOUOLE Léon | | Confirmation | Renvoi : 03 juin 2026 pour Renvoi - Date du 03-06-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : à la demande de Me Olory Togbe |
| 11. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0019 | DEGBELO Albert | ADJAHOUHOUE Voitan | | Confirmation | Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour être retenu |
| 12. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/0135 | MONTEIRO Laurencia MONTEIRO Oscar MONTEIRO Roberte | SUCCESSION YEDJI IGNACE HOUEHA A. Lucien MAIRIE DE COTONOU IGN | | Confirmation | Renvoi : 10 juin 2026 pour Renvoi - Date du 10-06-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour rentrée du rapport d'expertise |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------|---------------------------|--|---|----------------|---------------------|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 13. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1463 | DOSSOU YOVO C. Francis | AÏSSI James DOSSOU YOVO Augustin WOROU Joseph | | Confirmation | Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour même motif |
| 14. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/1994 | ADEOGOUN Gérald | ADJOVI Prospère ADEROMOU Daniel | | Confirmation | Renvoi : 13 mai 2026 pour Renvoi - Date du 13-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour être retenu |
| 15. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2022 | AHLONSOU Célestin | CAKPO Bruno | | Confirmation | Renvoi : 10 juin 2026 pour Renvoi - Date du 10-06-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour même motif |
| 16. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2095 | TOTIN S. Marcel | WINTON Félix | | Confirmation | Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : à la demande de l'intervenant volontaire et pour extraire TOTIN Marcel |
| 17. | COT_CSAF/CPI/RG/2024/2411 | REPESANTANT COMMUNAUTE PAIN DE VIE | REPESANTANT ARCHEVECHE DE COTONOU | | Confirmation | Renvoi Ferme : 03 juin 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 03-06-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : à la demande de Me TOLI Simon ,et pour même motif |
| 18. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0126 | KONATE Alima | BALOGOUN Fidèle DAGBA Gaël | | Confirmation | Renvoi : 13 mai 2026 pour Renvoi - Date du 13-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les observations des défendeurs sur le désistement d'instance annoncé par la demanderesse |
| 19. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0127 | GANMONDEÏ Alfred GANMONDEÏ Françoise Houéfa | REPRESENTANT HERITIERS DE FEU DE SOUZA NORBERT | | Revendication | Renvoi Ultime : 20 mai 2026 pour Renvoi Ultime - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour même motif |
| 20. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0170 | DOSSOU SOGNON Yaovi Emile | KIKI Patrice | | Confirmation | Renvoi : 03 juin 2026 pour Renvoi - Date du 03-06-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les répliques éventuelles du défendeur |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------|---------------------------|---|---|----------------|---------------------|--|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 21. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0396 | DJOSSOU S.J. Rolland | KOUKOYI Marcellin TODOME Albert MAKOU Raoufou ATTODJINO Jean KOTCHOE André BANKOLE Daniel GODONOU Jean ZOHOUN D. C.Thomas AFFODEGNON Alfred AHLONSOU Casimir KOTCHOE Lucien | | Autres | Renvoi Ferme : 03 juin 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 03-06-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les parties absentes et pour même motif |
| 22. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0437 | ASSEGUE Gildas Gbètomagnon | DAMALA Isaac | | Autres | Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les débats |
| 23. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0579 | DJIDONOU Lucien <i>ELVYS Sèdjro Dide</i> | REPRESENTANT SUCCESSION DE FEU DHOSSOU ZINSOU GIBRIL SANNI Latifou DOSSOU M. Richard | | Confirmation | Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les débats |
| 24. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0654 | NOUGNIHOUN Théophile | BOTONSSOU Joël ADJOVI Wilfried Agabit ADJOVI Wxilfried | | Confirmation | Renvoi : 03 juin 2026 pour Renvoi - Date du 03-06-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour les débats |
| 25. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0836 | REPRESENTANT HOUNGBO MATHIAS | REPRESENTANT DE FEU DOSSOU ILENIKOUA | | Autres | Renvoi : 10 juin 2026 pour Renvoi - Date du 10-06-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour Me Magloire YANSUNU |
| 26. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0919 | DAGNON Anne Marie | GUIDIGBI Pélagie Gisèle AKIZANONS B. Marcellin | | Autres | Renvoi : 20 mai 2026 pour Renvoi - Date du 20-05-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour convoquer la Mairie de Cotonou à la diligence de la demanderesse et pour continuation |
| 27. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0921 | AHLONSOU Sonagnon Grégoire | GBAGUIDI Angèle KANTCHEMEY Didier OKE Joan OKE Victorin OKE Josué | | Confirmation | Radié : Radié Motif : ce 29 avril 2026 |
| 28. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/0992 | VIGAN Aurélien Auguste | REPRESENTANT SIDI DRAMANE Mairie D'abomey-calavi, KOSSOUGBETO Briac | | Confirmation | Renvoi : 03 juin 2026 pour Renvoi - Date du 03-06-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour la mairie d'Abomey-Calavi ,ses observations et celles du cabinet Géolumière et pour continuation des débats |

| NUMERO D'ORDRE | REFERENCES DU DOSSIER | PARTIES A L'INSTANCE | | | OBJET DE LA DEMANDE | MOTIF DE L'AJOURNEMENT |
|----------------|---------------------------|--|---|----------------|---------------------|---|
| | | DEMANDEUR(S) | DEFENDEUR(S) | INTERVENANT(S) | | |
| 29. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1139 | BABALIE Kindjinou Eugène | BABALIE Agossou Emmanuel | | Confirmation | Renvoi : 10 juin 2026 pour Renvoi - Date du 10-06-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour continuation |
| 30. | COT_CSAF/CPI/RG/2025/1248 | REPRESENTANT HERITIERS DOVONOU | DAAH Awagbagbé Djemeko DOVONON C. Damien ADJOVI Bidossessi Christian LISSA Jocelyne Chantale GANDAHO Sylvestre Christian LISSA Euloge LISSA Bonaventure | | Confirmation | Renvoi : 03 juin 2026 pour Renvoi - Date du 03-06-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour communication de pièces par les défendeurs à la demanderesse et pour être retenu |
| 31. | COT_CSAF/CPI/RG/2026/0058 | SAADOU Saïdi Itchola | ELEGBEDE Joachim | | Confirmation | Renvoi : 03 juin 2026 pour Renvoi - Date du 03-06-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour production de pièces |
| 32. | COT_CSAF/CPI/RG/2026/0064 | REPRESENTANT HERITIERS GOUSSINOU CODJO | AYIKPEVI Parfait AKONDE Cosme | | Confirmation | Renvoi Ferme : 03 juin 2026 pour Renvoi Ferme - Date du 03-06-2026 DPF 5 Audience de Mise en état 2 Motif : pour même motif à défaut pour être radié |
| 33. | COT_CSAF/CPI/RG/2026/0213 | KPONDJOU Francis | ATCHA Fernand Sylvain Gbènoukpo ATCHA Jean Baptiste Codjo ATCHA Mmewa | | Confirmation | Radié : Radié Motif : ce 29 avril 2026 |

| | | | | | | |
|--------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|--|--|
| Stat : | Dossiers au rôle : 35 | Affaires en délibéré : 2 | Affaires anciennes : 33 | Affaires nouvelles : 0 | | |
|--------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------|--|--|

Fait à Cotonou, le 29 avril 2026
Maître AKPLONOU Niyélin Nathalie
Greffier